

Construction Contract (CC)

Dokumentgrundlage erstellt von: Agnes Coban
Dokument – Stand: 12.08.2026

Inhalt

1.	Construction Contract (CC)	2
1.1	Aufmaß.....	2
1.2	Mengenermittlung.....	8
1.2.1	Grundlagen Mengenermittlung	8
1.2.2	Beginn Mengenermittlung	10
1.3	Leistungsermittlung.....	17
1.4	Definition Projektsteuerung.....	24
1.5	Definition Leistungsmeldung.....	24
1.6	Definition Einzelkostennachweis.....	24
1.7	EP-Änderung nach Auftragserteilung und nach erster Rechnungsstellung.....	25
1.7.1	Prozess in RIB	25
1.7.2	Änderung EP	25
1.8	EP-Änderung vor der ersten Rechnungsstellung.....	27
1.8.1	Prozess in RIB	27
1.8.2	Änderung EP	27

1. Construction Contract (CC)

1.1 Aufmaß

Das Modul Aufmaß kann über Anklicken auf der Startseite (Abb. 1) oder über den Schnellstart (Abb. 2) in der Seitenleiste gestartet werden. Innerhalb eines Moduls besteht die Ansicht aus verschiedenen Tabs, in denen sich diverse Container befinden.

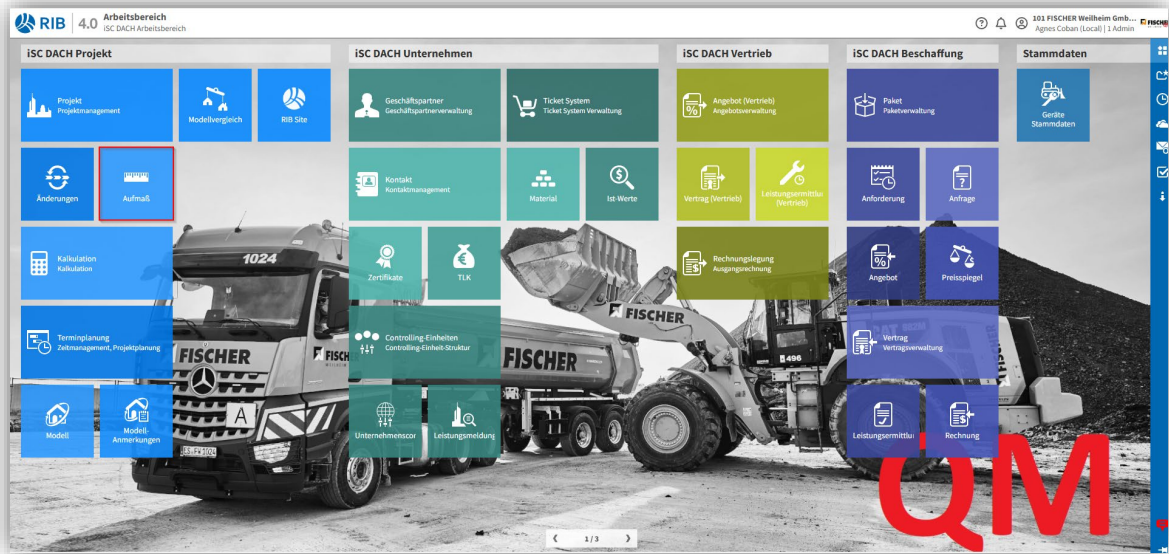


Abbildung 1

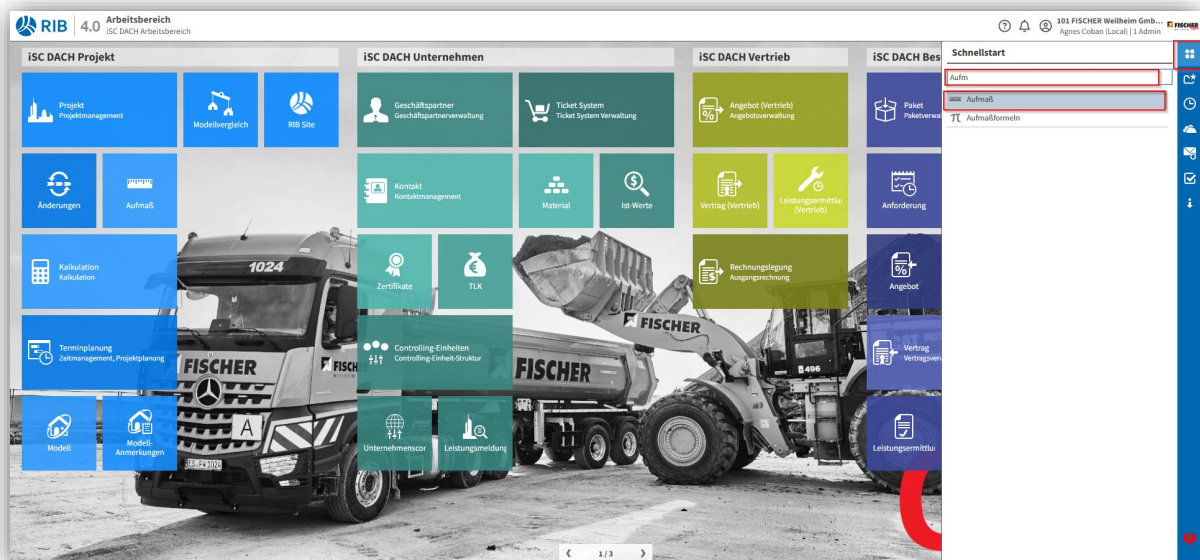
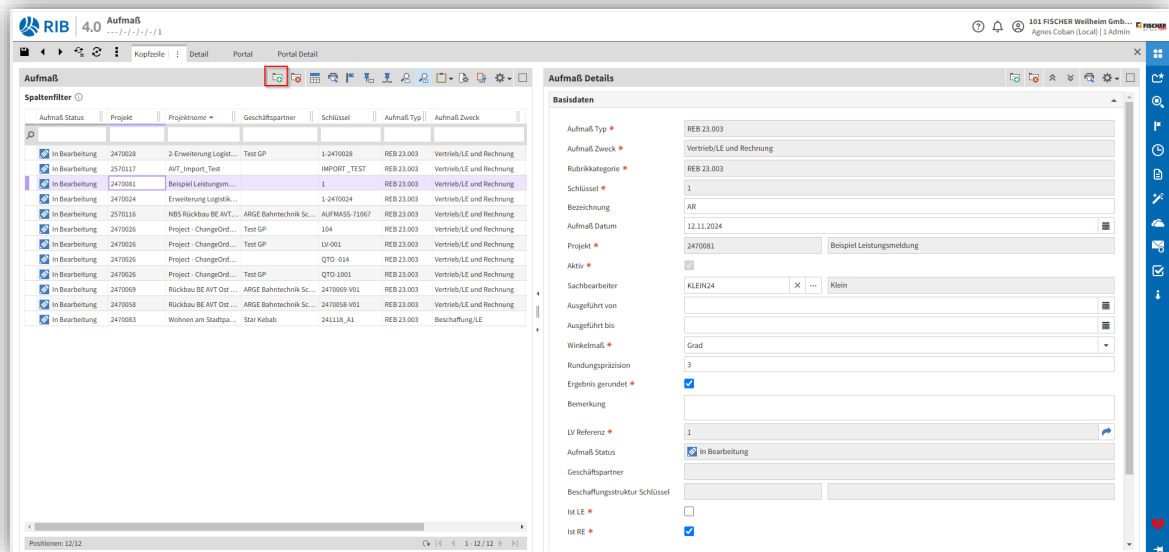


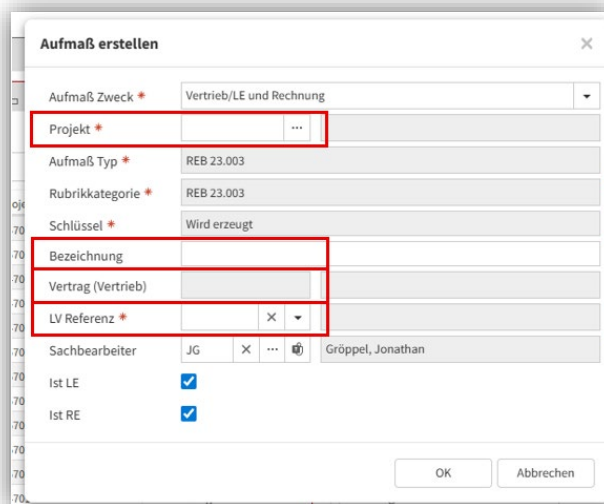
Abbildung 2

Bei der Ersterstellung eines Aufmaßes muss dieses zu Beginn einmal angelegt werden.
Im Container Aufmaß kann ein neuer Datensatz durch „+“ erstellt werden (siehe Abbildung).

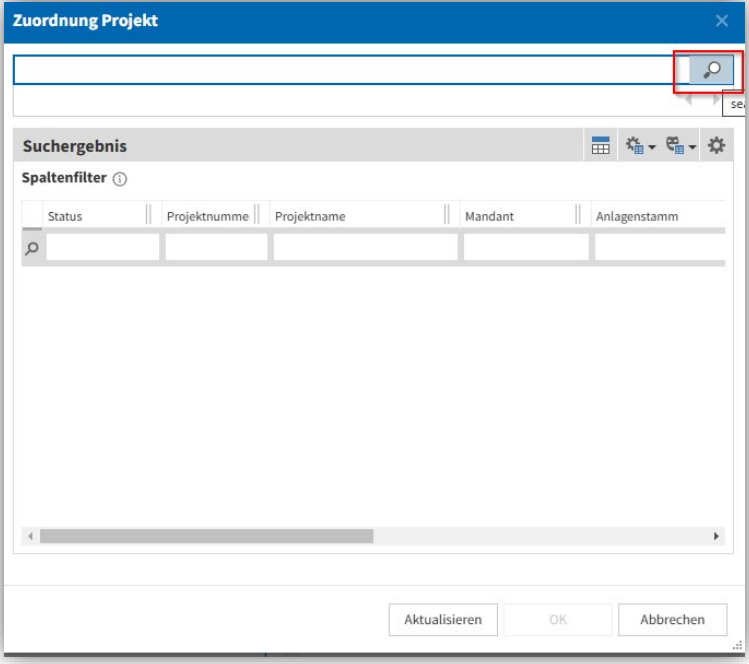


Es öffnet sich folgendes Pop-Up-Fenster, bei dem die mit * versehenen Felder Pflichtfelder und entsprechend auszufüllen sind.

Aufmaß Zweck, Aufmaß Typ, Rubrikkategorie, Schlüssel und Sachbearbeiter werden standardgemäß ausgefüllt. Folgende **Felder** müssen **manuell erfasst** werden:



Projekt = Projekt über drei Punkte auswählen, für welches das Aufmaß erstellt werden soll.



Zuordnung Projekt

Suchfunktion

Suchergebnis

Spaltenfilter ⓘ

Status	Projektnummer	Projektname	Mandant	Anlagenstamm

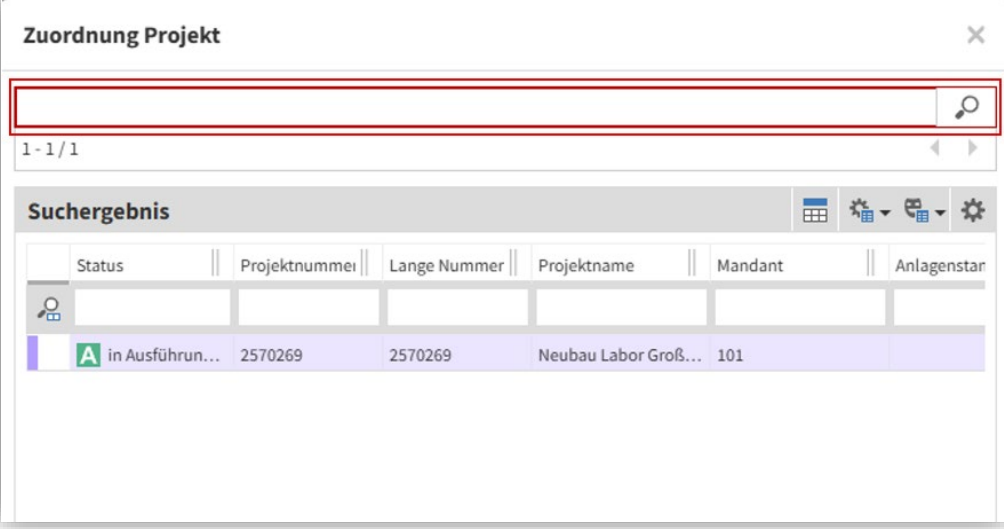
Aktualisieren OK Abbrechen

Über die Suchfunktion werden alle vorhandenen Projekte angezeigt.

Das jeweilige Projekt kann über die Suchfunktion in Spalte „**Projektname**“ mit ***Text*** gesucht werden.

Achtung bei der Suche:

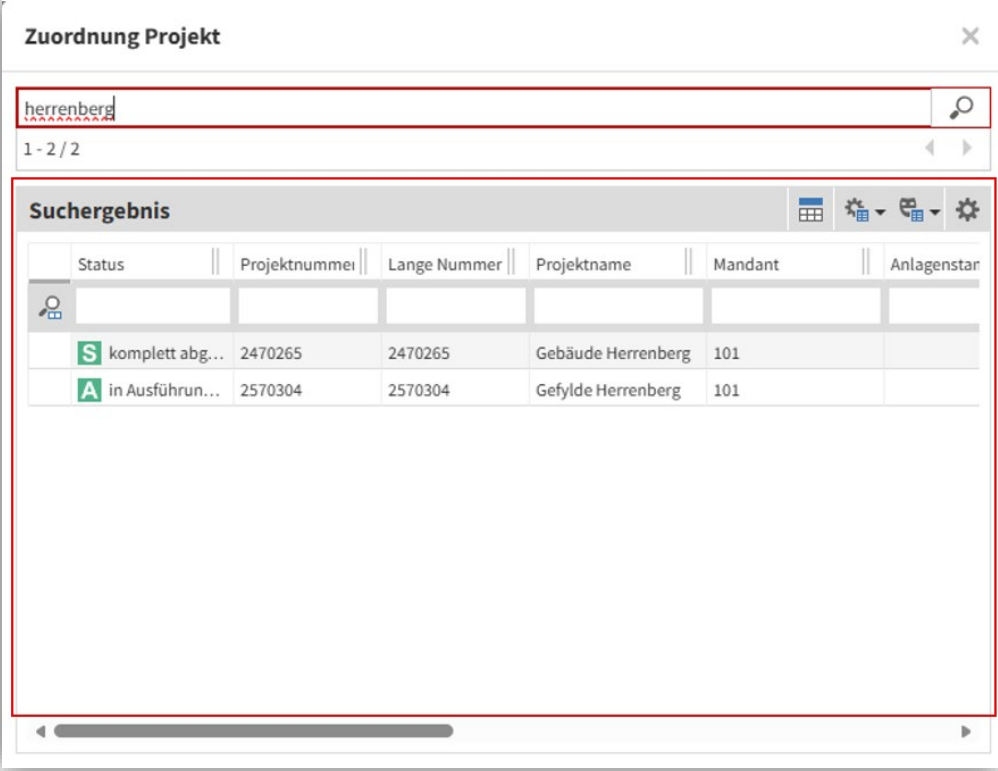
Die Erstsuche sollte in der obersten Suchleiste erfolgen. Hintergrund ist, dass daraufhin alle Ergebnisse aufgelistet werden, die zu der Suchanfrage zu finden sind.



The screenshot shows the 'Zuordnung Projekt' window. At the top, there is a search bar with a magnifying glass icon. Below it, the text '1 - 1 / 1' indicates one result. The 'Suchergebnis' section contains a table with the following data:

Status	Projektnummer	Lange Nummer	Projektname	Mandant	Anlagenstar
A in Ausführun...	2570269	2570269	Neubau Labor Groß...	101	

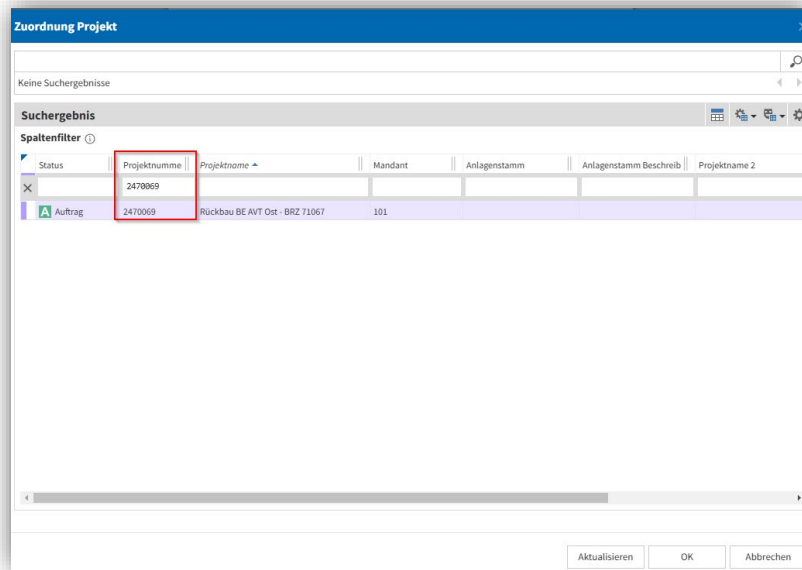
Die weitere Suche kann dann innerhalb der Suchergebnisse mithilfe der Spaltenfilter weiter verfeinern werden. Dann wird aber nur noch auf die Ergebnisse der Erstsuche zurückgegriffen und nicht auf alle Projekte in der Datenbank.



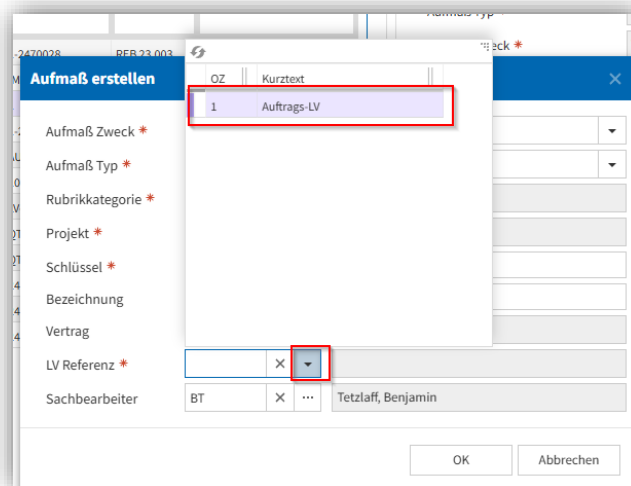
The screenshot shows the 'Zuordnung Projekt' window with the search bar containing 'herrenberg'. The text '1 - 2 / 2' indicates two results. The 'Suchergebnis' section contains a table with the following data:

Status	Projektnummer	Lange Nummer	Projektname	Mandant	Anlagenstar
S komplett abg...	2470265	2470265	Gebäude Herrenberg	101	
A in Ausführun...	2570304	2570304	Gefylde Herrenberg	101	

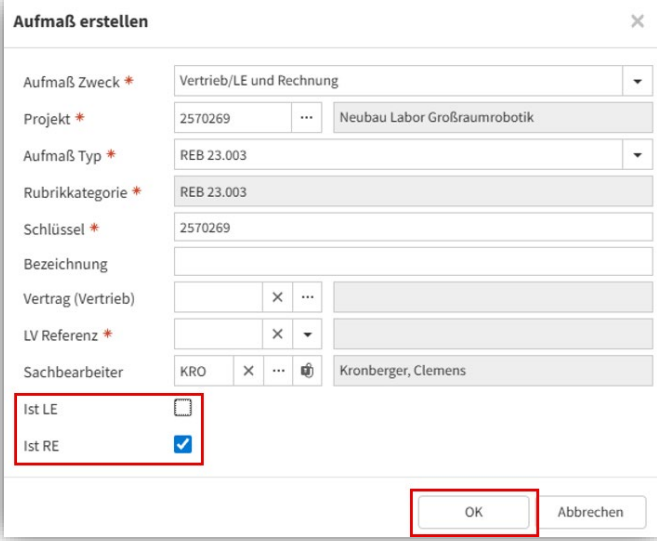
Alternativ ist die Suche über die Projektnummer in Spalte „Projektnummer“ möglich.



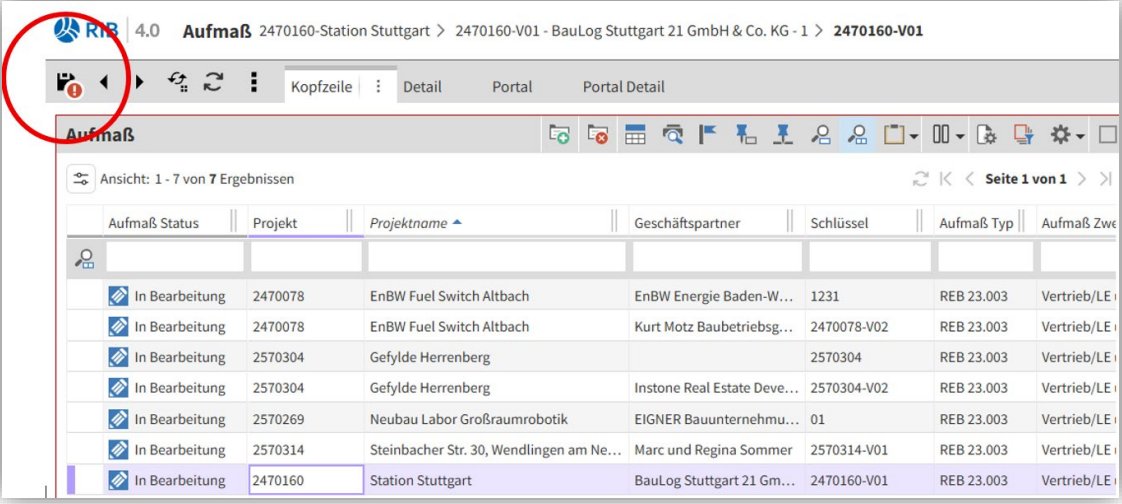
- Bezeichnung = Freies Textfeld – kann bei Bedarf vom Bauleiter ausgefüllt werden
Bspw. Aufmaß ab 14.02.2025
- Vertrag = Zu jedem Projekt ist mindestens ein Vertrag hinterlegt, dieser muss analog zur Projektsuche (über Suchfunktion) ausgewählt werden.
➔ siehe Vorgehensweise Auswahl Projekt
- LV-Referenz = LV, Auswahl über **Dropdown-Menü**.
➔ Auftrags-LV muss ausgewählt werden



Das Häkchen bei „Ist LE“ ist zu deaktivieren und „Ist RE“ bleibt aktiv!
Wurden alle Felder ausgefüllt sind die Eingaben über **OK** zu bestätigen.



Anschließend sollte das neue Aufmaß unbedingt gespeichert werden. Auf das Speichern wird immer wieder mittels „**Ausrufezeichen**“ oben links hingewiesen.



Aufmaß Status	Projekt	Projektname	Geschäftspartner	Schlüssel	Aufmaß Typ	Aufmaß Zweck
In Bearbeitung	2470078	EnBW Fuel Switch Altbach	EnBW Energie Baden-W...	1231	REB 23.003	Vertrieb/LE
In Bearbeitung	2470078	EnBW Fuel Switch Altbach	Kurt Motz Baubetriebsg...	2470078-V02	REB 23.003	Vertrieb/LE
In Bearbeitung	2570304	Gefylde Herrenberg		2570304	REB 23.003	Vertrieb/LE
In Bearbeitung	2570304	Gefylde Herrenberg	Instone Real Estate Deve...	2570304-V02	REB 23.003	Vertrieb/LE
In Bearbeitung	2570269	Neubau Labor Großraumrobotik	EIGNER Bauunternehmu...	01	REB 23.003	Vertrieb/LE
In Bearbeitung	2570314	Steinbacher Str. 30, Wendlingen am Ne...	Marc und Regina Sommer	2570314-V01	REB 23.003	Vertrieb/LE
In Bearbeitung	2470160	Station Stuttgart	BauLog Stuttgart 21 Gm...	2470160-V01	REB 23.003	Vertrieb/LE

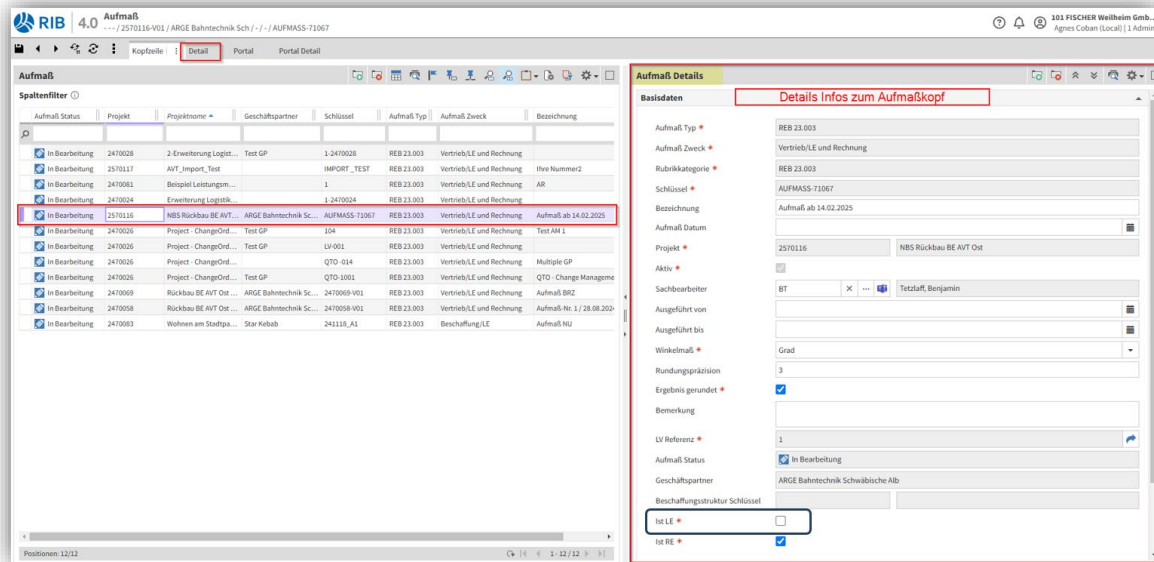
Die allgemeinen Daten sind jetzt im Aufmaßkopf angelegt. Anschließend kann im Container „**Aufmaß**“ mit der Mengenermittlung und Abrechnung begonnen werden.
Im Container Aufmaß Details sind die vorher eingetragenen Daten ersichtlich.
Diese können auch im Nachhinein noch überschrieben und geändert werden, jedoch nicht die grau hinterlegten Felder (bspw. Bezeichnung kann angepasst werden)

Über das Register „**Detail**“ kann mit der Mengenermittlung / dem Aufmaß begonnen werden.

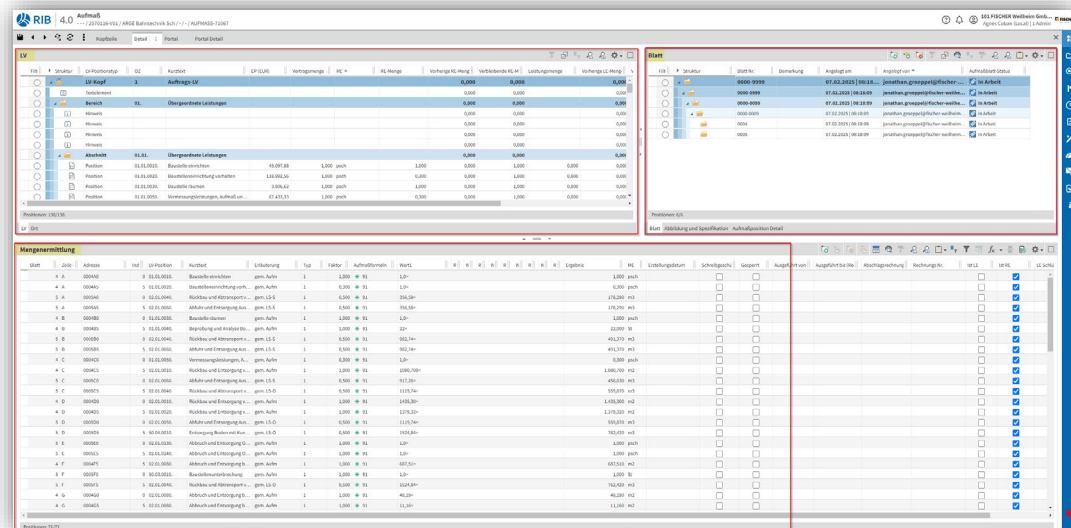
1.2 Mengenermittlung

1.2.1 Grundlagen Mengenermittlung

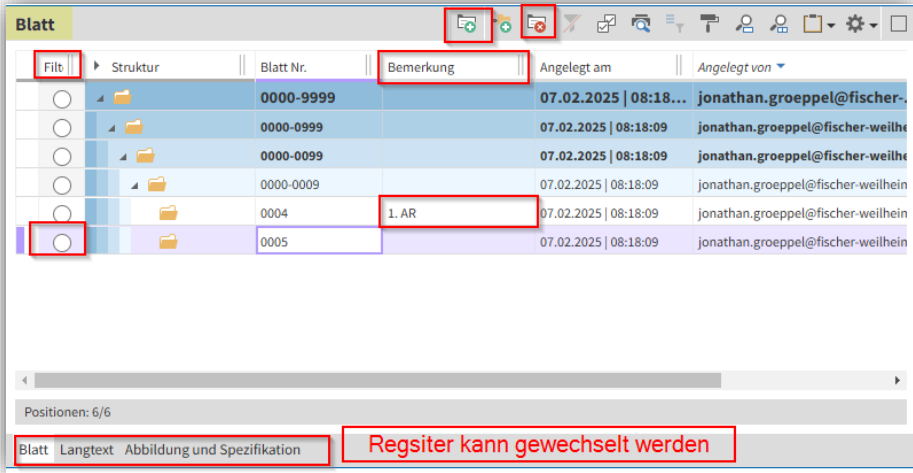
Falls noch nicht geschehen, kann in den Basisdaten die Funktion „Ist LE“ deaktiviert werden:



Im Register Details sind 3 Container standardgemäß angelegt.



- **LV = Leistungsverzeichnis des Vertrages**
 - Hier ist das Vertrags-LV hinterlegt
 - In dem Container werden weitere Informationen zur Abrechnung und Auftrag angezeigt.
 - Besonderheit: Spalte Filter
Über diese Funktion kann nur eine ausgewählte LV-Position angezeigt werden und die bis dahin abgerechneten Mengen werden in dem Container Mengenermittlung angezeigt
- **Blatt = Angelegte und/oder bereits abgerechnete Aufmaßblätter**
 - Im Container Blatt können über die Filterfunktion einzelne Blätter ausgewählt werden, welche dann in dem Container Mengenermittlung angezeigt werden.
 - Spalte Bemerkung: Hier kann zum Beispiel „1.AR“ händisch frei hinterlegt werden
 - In diesem Container gibt es auch die Möglichkeit zwischen unterschiedlichen Unterregistern zu wählen.
 - Standardgemäß hinterlegt im Register = Blatt, Langtext, Abbildung und Spezifikation



Filter	Struktur	Blatt Nr.	Bemerkung	Angelegt am	Angelegt von
☐	0000-9999	0000-9999		07.02.2025 08:18:09	jonathan.groeppe@fischer-weilhe
☐	0000-0999	0000-0999		07.02.2025 08:18:09	jonathan.groeppe@fischer-weilhe
☐	0000-0099	0000-0099		07.02.2025 08:18:09	jonathan.groeppe@fischer-weilhe
☐	0004	0004	1. AR	07.02.2025 08:18:09	jonathan.groeppe@fischer-weilhe
☐	0005	0005		07.02.2025 08:18:09	jonathan.groeppe@fischer-weilhe

Positionen: 6/6

Blatt Langtext Abbildung und Spezifikation Register kann gewechselt werden

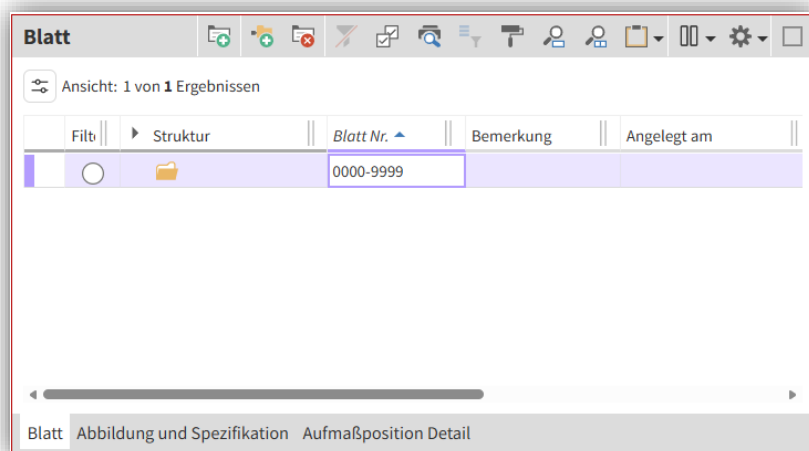
- **Mengenermittlung = Aufgemessene Mengen durch den Bauleiter**
 - Für das aufgemessene Blatt können nur die Mengen für dieses Blatt im Container Mengenermittlung erfasst werden.

1.2.2 Beginn Mengenermittlung

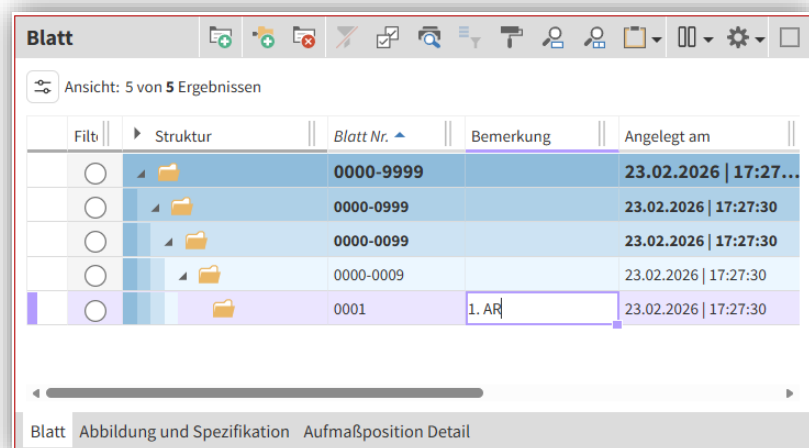
- **Anlegen eines neuen Blatts**

- Dies erfolgt über das „+“ Symbol im Container „Blatt“
- Falsch angelegte Blätter können über das „x“ Symbol wieder gelöscht werden, jedoch nur so lange noch keine Ausgangsrechnung zu diesem Blatt erstellt wurde, welche final in der Finance abgerechnet wurden.
- **Durch „+“ in Mengenermittlung wird automatisch die Blattstruktur angelegt.**

Anlegen eines neuen Blatts:



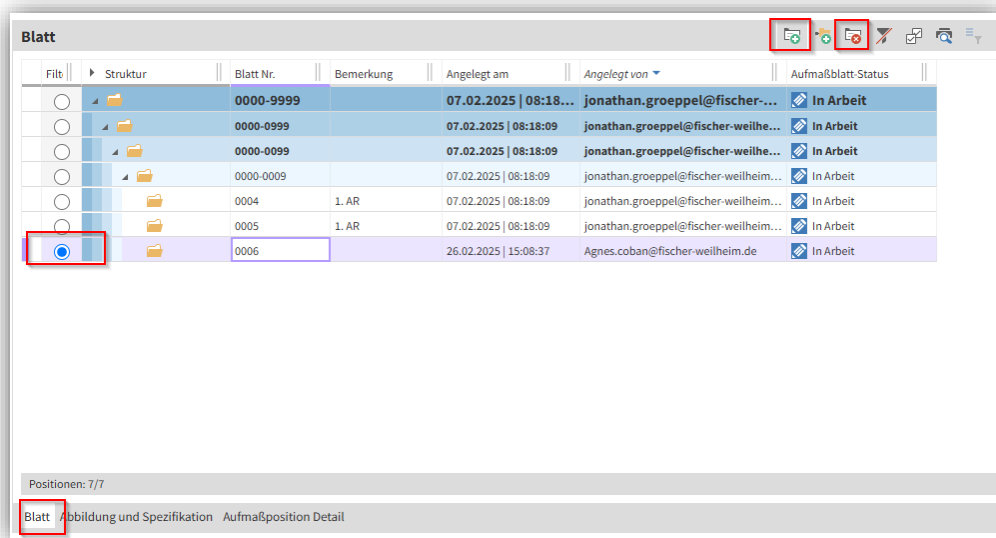
Anlegen der Blattstruktur:



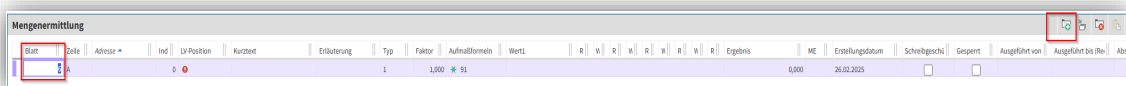
- In Blattstruktur ggfls. Bemerkung der AR-Nummer einpflegen

- **Mengenermittlung**

- Wird im Container „**Blatt**“ kein einzelnes Blatt über die Filter ausgewählt, sind im Container „**Mengenermittlung**“ alle bereits erfassten Mengen aller Blätter sichtbar.
- Durch den Filter / das Auswählen des aktuellen Blatts werden im Container „**Mengenermittlung**“ nur die Mengen für dieses Blatt angezeigt.



Im Container „**Mengenermittlung**“ muss analog zum Anlegen des Blatts, die erste Zeile über das Symbol „+“ angelegt werden.

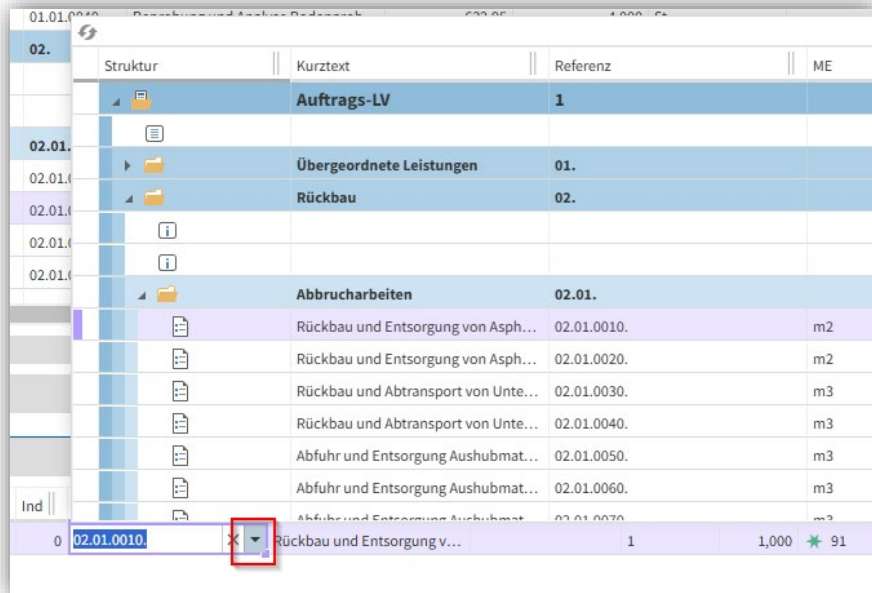


Anschließend kann die LV-Position wie in BRZ aufgemessen werden (Kurztext, Erläuterung, Formel...).

Mittels „**Enter-Taste**“ kann der Cursor jeweils in das nächste Feld bewegt werden. Mit der „**Enter-Taste**“ kann auch am Ende der Zeile eine neue Aufmaß Zeile gestartet werden (Zeilenumbruch), was der Vorteil der Enter- zur Tab-Taste ist.

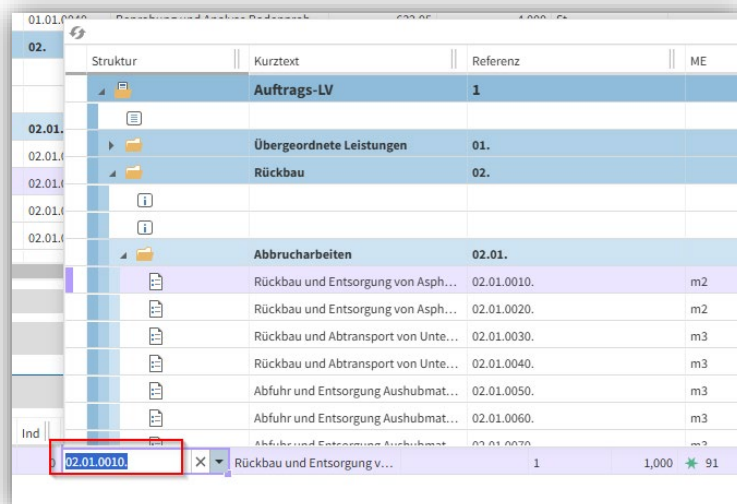
- **Besonderheiten RIB**

- Auswahl der LV-Position: Über das Dropdown-Menü im Container „**Mengenermittlung**“ Spalte LV-Position kann die gewünschte Position ausgewählt werden



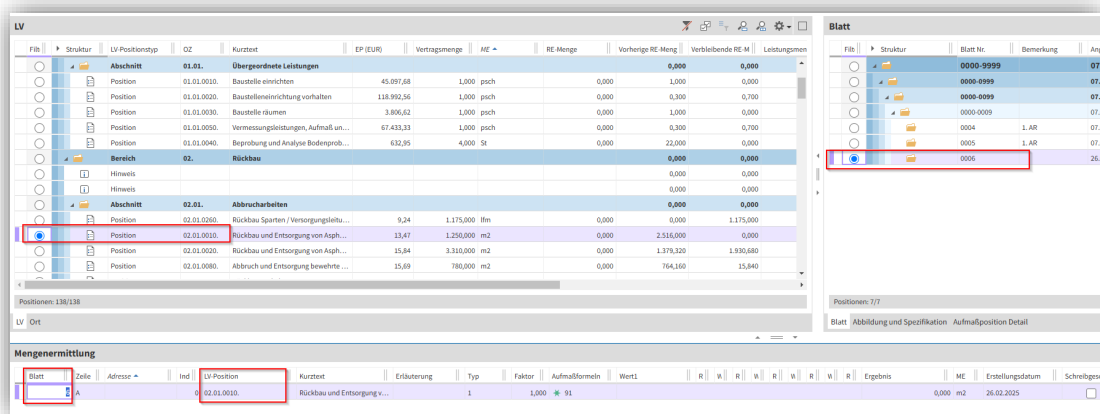
Struktur	Kurztext	Referenz	ME
	Auftrags-LV	1	
	Übergeordnete Leistungen	01.	
	Rückbau	02.	
	Abbrucharbeiten	02.01.	
	Rückbau und Entsorgung von Asph...	02.01.0010.	m2
	Rückbau und Entsorgung von Asph...	02.01.0020.	m2
	Rückbau und Abtransport von Unte...	02.01.0030.	m3
	Rückbau und Abtransport von Unte...	02.01.0040.	m3
	Abfuhr und Entsorgung Aushubmat...	02.01.0050.	m3
	Abfuhr und Entsorgung Aushubmat...	02.01.0060.	m3
	Abfuhr und Entsorgung Aushubmat...	02.01.0070.	m3
Ind	02.01.0010.	Rückbau und Entsorgung v...	1
			1,000
			91

Wenn die LV-Position bekannt ist, kann diese auch manuell eingegeben werden.
Hinweis: Hier muss die Eingabe aber bis auf den Punkt exakt erfolgen.



Struktur	Kurztext	Referenz	ME
	Auftrags-LV	1	
	Übergeordnete Leistungen	01.	
	Rückbau	02.	
	Abbrucharbeiten	02.01.	
	Rückbau und Entsorgung von Asph...	02.01.0010.	m2
	Rückbau und Entsorgung von Asph...	02.01.0020.	m2
	Rückbau und Abtransport von Unte...	02.01.0030.	m3
	Rückbau und Abtransport von Unte...	02.01.0040.	m3
	Abfuhr und Entsorgung Aushubmat...	02.01.0050.	m3
	Abfuhr und Entsorgung Aushubmat...	02.01.0060.	m3
	Abfuhr und Entsorgung Aushubmat...	02.01.0070.	m3
Ind	02.01.0010.	Rückbau und Entsorgung v...	1
			1,000
			91

Im Container „**LV**“ kann die jeweilige Position über den Filter ausgewählt werden – somit wird nur noch für diese eine ausgewählte Position aufgemessen.



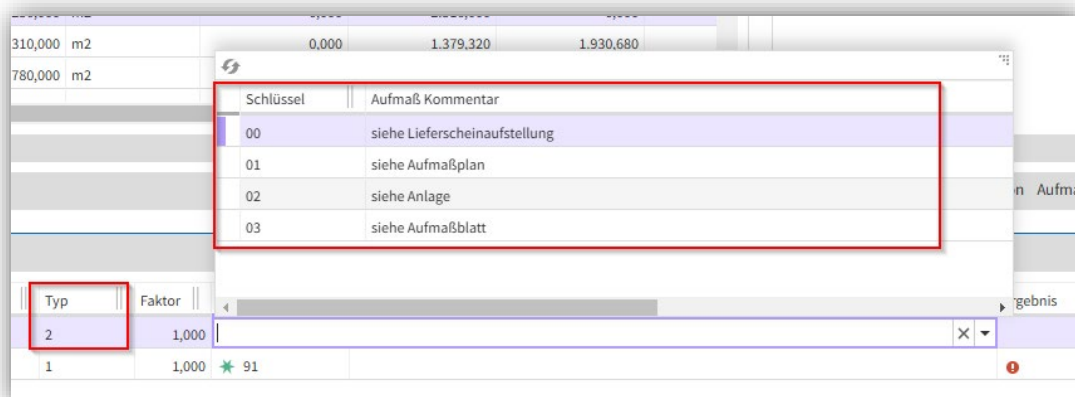
The screenshot shows a software interface for construction management. The main window displays a list of positions (Positionen) with columns for description, quantity, and price. A specific position is highlighted, and a detailed view is shown on the right. The detailed view includes a table with columns for 'Blatt' (Sheet), 'Zelle' (Cell), 'Adresse' (Address), 'Ind' (Index), 'LV-Position' (Work Item Position), 'Kurztext' (Short Text), 'Erläuterung' (Explanation), 'Typ' (Type), 'Faktor' (Factor), 'Aufmaßformeln' (Measurement Formulas), 'Wert1' (Value 1), 'Ergebnis' (Result), 'ME' (Measurement Unit), 'Erstellungsdatum' (Creation Date), and 'Schreibgeschwindigkeit' (Writing Speed).

• Schrittweiten

- In RIB können keine vordefinierten Schrittweiten je Projekt hinterlegt werden.
- Falls eine Zeile zwischen dem bisherigen Aufmaß angelegt werden muss, ist dies über die Spalte „Index“ im Container „Mengenermittlung“ möglich (Index 0-9).
- Sobald eine neue Position erfasst wird, wird nach der Zeile „A“ automatisch die Zeile mit dem Zeilenwert „B“ fortgeführt (A0 – max. Z9 somit möglich).
- Bei Erreichen der Zeile Z9 wird ein neues Blatt angelegt.

• Spalte Typ

- Über das Dropdown-Menü „Typ“ können verschiedene Typen in der Mengenermittlung ausgewählt werden.
- Erläuterungsfeld sehr groß. Texte mit bis max. 200 Zeichen möglich.
Jedoch Achtung: Gemäß REB-Regel sind es 9 Zeichen! Beim Einlesen der Aufmaßdatei durch z.B. den AG, werden nur 9 Zeichen dargestellt und alle anderen Zeichen nach der 9 Stelle abgeschnitten. In diesem Fall bitte Typ2, Kommentar wählen.
- Typ 1 = Werteingabe (+ oder -) = BRZ-Formel
- Typ 2 = Kommentarfeld als einzelne Zeile = BRZ *
 - Kommentar in Spalte Aufmaßformeln möglich
 - Hier sind auch Textbausteine hinterlegt



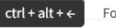
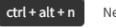
The screenshot shows a dropdown menu for the 'Typ' column. The menu lists four options: 00, 01, 02, and 03, each with a corresponding comment. The 'Typ' column is currently set to 2, and the 'Faktor' column is set to 1,000.

Schlüssel	Aufmaß Kommentar
00	siehe Lieferscheinaufstellung
01	siehe Aufmaßplan
02	siehe Anlage
03	siehe Aufmaßblatt

- **Spalte Aufmaßformeln**

- Über das Dropdown-Menü können verschiedene Aufmaßformeln zur Mengenermittlung ausgewählt werden.
- Formel 92 = Werteingabe
- Formel 00 = Frei definierte Formel
- Eintrag der Menge in Spalte Wert 1

- **Tastenkombination**

		Tastenkürzel			
	alt + k	dieses Menü ein-/ausblenden		ctrl + m	Maximieren/Minimieren
	alt + l	Ausloggen		alt + h	Startseite
	ctrl + alt + w	Überwachungsinfos anzeigen		ctrl + s	Speichern (Strg+S)
	ctrl + r	Aktualisieren (Strg+R)		ctrl + alt + r	Ausgewählte Entitäten aktualisieren (Strg+Alt+R)
	alt + →	Fokus zur nächsten Ansicht wechseln		alt + ←	Fokus zur vorherigen Ansicht wechseln
	alt + ↓	Go to next		alt + ↑	Go to previous
	ctrl + space	Container-Navigation öffnen		ctrl + alt + →	Fokus zum nächsten Reiter im Container wechseln
	ctrl + alt + ←	Fokus zum vorherigen Reiter im Container wechseln		alt + n	New (Append by context paste).
	ctrl + d	Neue Gruppenstufe		ctrl + g	Gehe zu Kalkulation
	ctrl + alt + n	Neuer Datensatz		ctrl + del	Löschen
	ctrl + alt + f	Suche		ctrl + ⌘ + f	Spaltenfilter
	esc	Liste der Tastenkombinationen schließen			

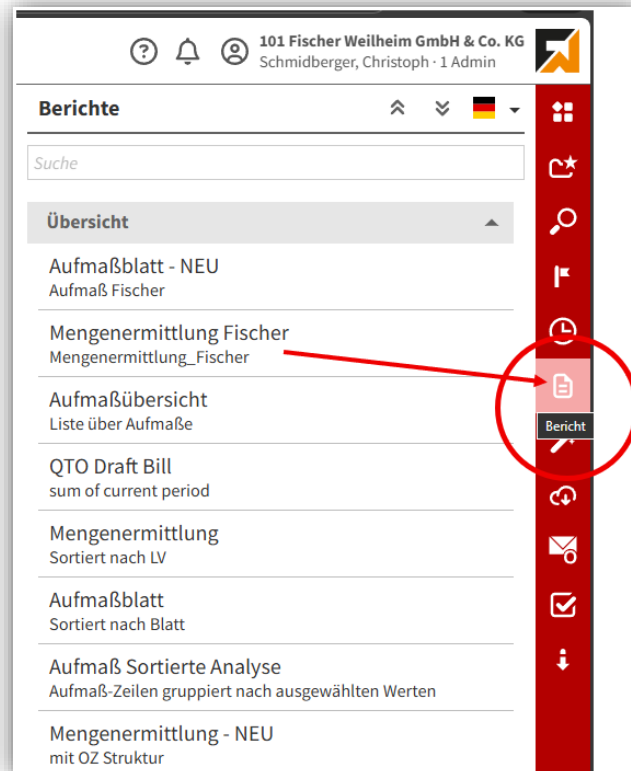
Diese können abgerufen werden über die Tastenkombination „**ALT+K**“

Bericht Mengenermittlung

Nachdem für das Aufmaß alle Mengen erfasst und eingegeben wurden, kann der Bericht der Mengenermittlung erstellt, ausgedruckt und / oder gespeichert werden.

Durch Anklicken der Schaltfläche wird die Mengenermittlung im pdf-Format erstellt.

Anschließend besteht noch die Möglichkeit, die Mengenermittlung mit einem Unterschriftenfeld für den AN und AG auf dem Ausdruck darzustellen. Diese Funktion ist spätestens beim Aufmaß relevant.



Bericht Aufmaß

Der Bericht Aufmaß kann ebenfalls über das Symbol Bericht auf der Seitenleiste aufgerufen werden. Hier besteht zusätzlich die Möglichkeit, gewisse Parameter auszuwählen.

- Aufmaß für ein gewisses Blatt oder für ausgewählte Blätter → Blatt von ... Blatt bis ...
- Aufmaß mit ausgewählten Positionen → LV-Position von ... LV-Position bis ...
- Sortierung nach LV-Position oder nach OZ
- Es ist auch möglich, mittels dem Haken „neue Seite für jede OZ (nur mit Sort. OZ) auf einem Aufmaßblatt immer nur eine Position darzustellen.
- Auch hier besteht wieder die Möglichkeit, die Unterschriften für den AN und AG zu drucken.

Parameter

Aufmaßblatt - NEU

Blatt von

Blatt bis

LV-Position von

LV-Position bis

Sortierung

Nach OZ

☒

Neue Seite für jede OZ (nur mit Sort. OZ)

☐

Unterschrift drucken

Erstellen

Rechnungserstellung aus Aufmaß

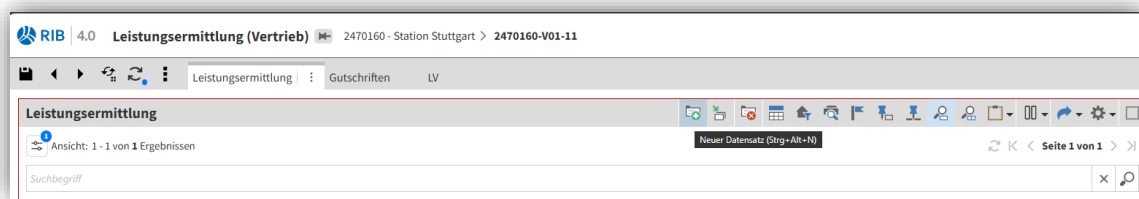
Nach der Mengenermittlung und Fertigstellung des Aufmaßes kann anschließend von den PKLs wie gehabt, die Rechnung erstellt und an den Kunden verschickt werden.

1.3 Leistungsermittlung

Für die monatliche Leistungsermittlung steht die Kachel „**Leistungsermittlung (Vertrieb)**“ zur Verfügung. Diese Kachel befindet sich auf der Startseite unter der Rubrik „**Vertrieb**“.

Datensatz anlegen und vorbereiten

Im Container „**Leistungsermittlung**“ kann mittels dem „+“ Symbol ein neuer Datensatz / eine neue Leistungsmeldung angelegt werden.



Im dann erscheinenden Popup-Fenster sind folgende Eingaben zu tätigen:

- | | | |
|----------------------------|---|--|
| Vertrag* = Pflichtfeld | → | Wie gewohnt, über Suchfenster suchen und auswählen |
| Vorherige LE = | → | wenn es eine Vorversion aus dem Vormonat gibt, dann hier bitte auswählen |
| Bezeichnung = | → | Angabe des Leistungsmonats, z.B. „Leistung per 11/2025“ |
| Projektname* = Pflichtfeld | → | muss als erstes ausgewählt werden. Erst danach ist es möglich, den Vertrag auszuwählen |
| Ausgeführt von = | → | 1. Tag des Leistungsmonats |
| Ausgeführt bis = | → | Letzter Tag des Leistungsmonats |

Leistungsermittlung anlegen/aktualisieren

Grundlagen LV

Vertrag *

Sammel-LE (Vertrieb) ☐

Verträge

	Dateityp	Rubrikategorie	Vertragsstatus	Schlüssel	Bezeichnung

Vorherige LE

Rubrikategorie * Leistungsermittlung

Konfiguration Leistungsermittlung

Schlüssel Wird erzeugt

Vertragstyp * Pauschalvertrag

Bezeichnung

Profit Center * Fischer Weilheim GmbH & Co. KG 101

Sachbearbeiter * MK Kronmüller, Melanie

Projektname *

Ausgeführt von

Ausgeführt bis

OK Abbrechen

Im Mengeninspektor muss das LV markiert werden, in welches die Mengen eingelesen werden sollen. Hierzu nun in das Register LV wechseln und das LV in der obersten Zeile markieren. Um mit der Leistungsermittlung fortzufahren, nun den Wizard wählen. Das ist der Zauberstab in der rechten Symbolleiste.

1. Register LV wählen

2. LV anwählen

3. Wizard wählen

Kein Eintrag vorhanden.
Für Ihre Auswahl gibt es keinen Eintrag.

LV Struktur

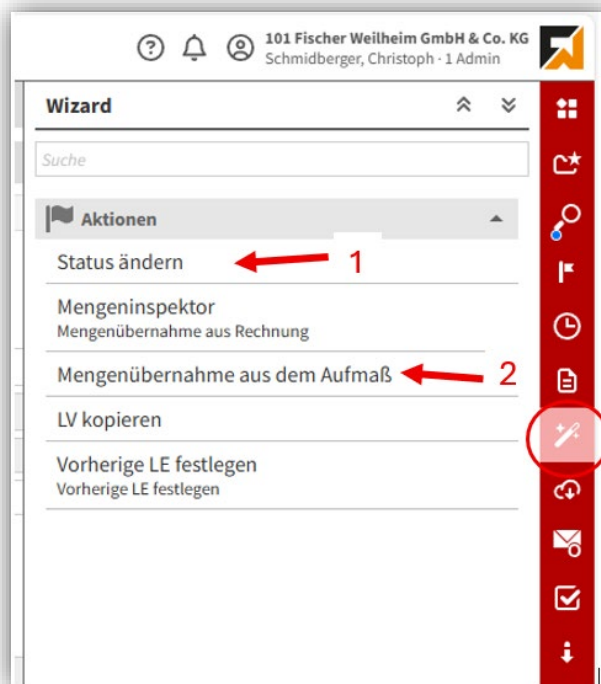
Struktur	LV Positionstyp	OZ	Kurztext	ME	Vertragsmenge	Prozentsatz Menge	Menge	Vorherige Menge	Gesamtmenge	Kumulativer Prozentsatz	Restmenge	EP (EUR)	Positionssumme (€)	Leistungswachst	Gesamtleistung
LV Kopf	1		Auftrag LV				6,371			16,371		4,868,20	4,868,20		12,509,74
Bereich	1		AS Anhebung Pfeiler...				6,371			16,371		4,868,20	4,868,20		12,509,74
Bereich	1.0						6,371			16,371		4,868,20	4,868,20		12,509,74
Position	1.0.010		Bauteileinrichtung	psch			1,000	40,000	0,400	0,300	50,000	5,334,12	2,125,65	2,125,65	2,657,06
Position	1.0.020		Drainagerohr n40, St...	m			175,000	47,143	82,500	17,500	100,000	57,143	75,000	85,98	7,093,35
Position	1.0.030		Anschluss Drainage...	St			2,000	-10,000	-6,100	0,100	0,000	3,000	720,42	-71,04	-71,04

Anlegen der Leistungsermittlung

Die Mengenermittlung kann in einem ersten Schritt durch die Auswahl unterschiedlicher Quellen erstellt werden:

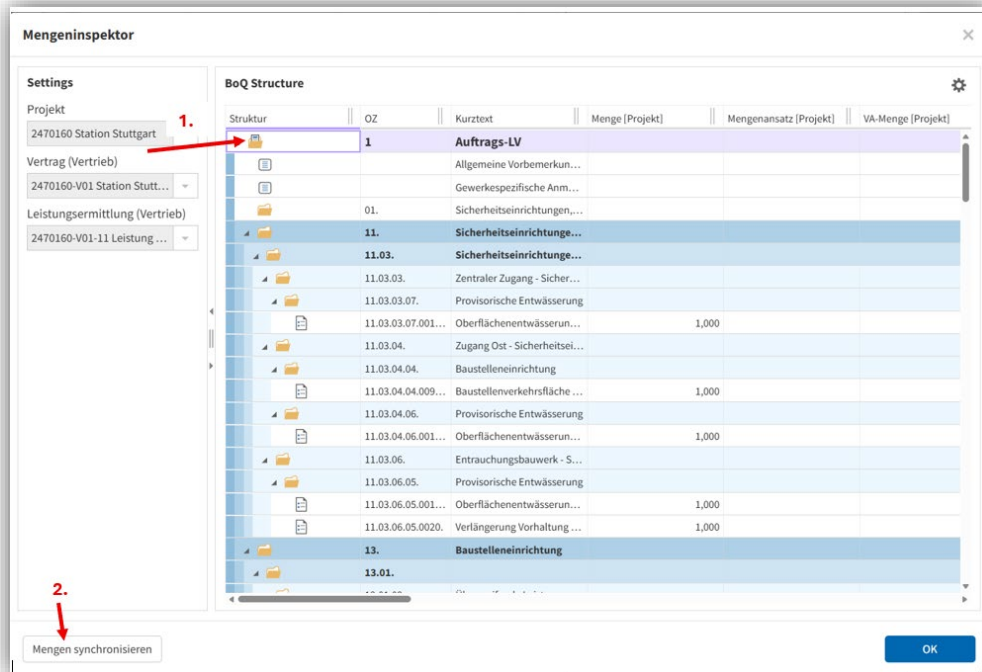
1. a) Mengen aus der letzten Rechnung / Abschlagsrechnung
b) Mengen aus der letzten Leistungsermittlung
2. Mengen aus dem Aufmaß

Über den „**Wizard**“ auf der rechten Leiste und Auswahl des „**Mengeninspektors**“, der „**Mengenübernahme aus dem Aufmaß**“ oder „**Vorherige LE festlegen**“ können die Mengen für die Leistungsmeldung gesamtheitlich aus den unterschiedlichen Quellen gewählt werden.

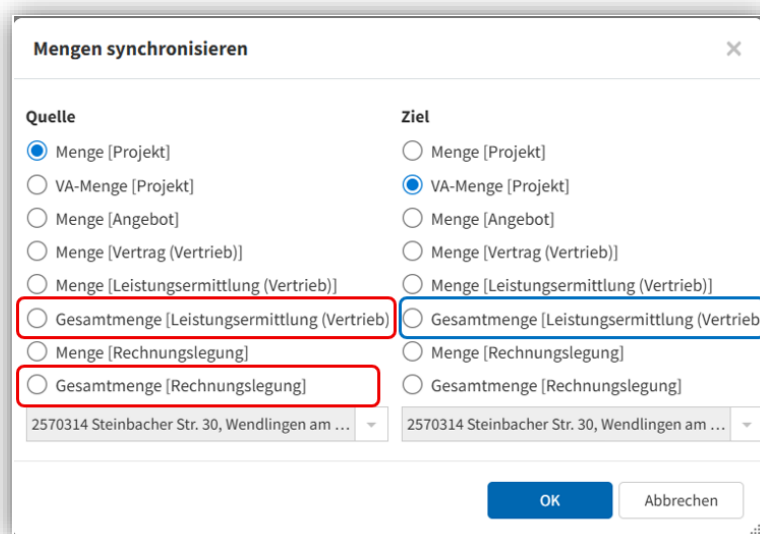


Möglichkeit 1: Mengeninspektor

Nach der Auswahl des Mengeninspektors öffnet sich folgendes Fenster. Hier können die Mengen synchronisiert werden. Hierzu ist im ersten Schritt der Ordner ganz oben anzuwählen und im nächsten Schritt den Button „**Mengen synchronisieren**“ zu klicken.

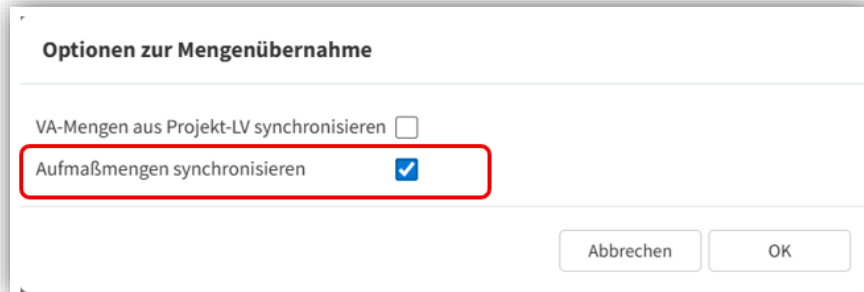


Im anschließend erscheinenden Fenster kann die Quelle und das Ziel ausgewählt werden. Als Quelle kann z.B. „**Gesamtmenge aus Leistungsermittlung (Vertrieb)**“ oder „**Gesamtmenge (Rechnungslegung)**“ ausgewählt werden. Das Ziel wird in der Regel die Gesamtmenge „**Leistungsermittlung (Vertrieb)**“ sein.



Möglichkeit 2: Mengenübernahme aus dem Aufmaß

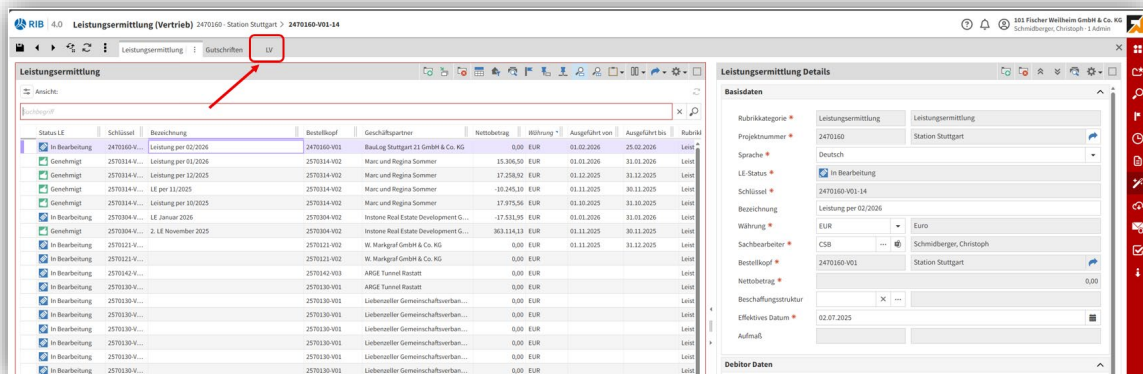
Für den Fall, dass noch keine Rechnung aber bereits Aufmaße erstellt wurden, kann als Quelle die Menge aus dem Aufmaß in die Leistungsermittlung eingelesen werden. Hierfür kann im „Wizard“ die „Mengenübernahme aus dem Aufmaß“ erfolgen.



Mengen in der Leistungsermittlung erfassen und bearbeiten

Nachdem die Mengen eingelesen wurden, können diese nachträglich ergänzt, erhöht oder zurückgenommen werden.

Sprich, es können dann händisch z.B. Vorgriffe aus den Rechnungen herausgenommen, unberechnete Leistungen hinzugefügt oder sonstige Bewertungen vorgenommen werden. Hierfür muss in das Register LV gewechselt werden.



In der LV-Struktur können dann die Änderungen vorgenommen werden.

LV Struktur

Ansicht: 51 von 91 Ergebnissen

Struktur	LV-Positionstyp	OZ	Kurztext	ME	Vertragsmenge	Prozentsatz Menge	Menge	Vorherige Menge	Gesamtmenge	Kumulativer Prozentsatz	Restmenge	EP (EUR)	Positionssumme	Leistungszuwachs Periode	Gesamtleistung
Position	13.67.01.00.0200		Zulage für Zerkleineru...	m3	450,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	450,000	0,12	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0200		Stahlbeton-Bohrpfäh...	St	40,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	40,000	289,11	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0210		Zulage für Zerkleineru...	St	40,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	40,000	0,12	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0220		Temporäre Verbauteil...	m	400,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	400,000	14,44	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0230		Verfüllung von Baugru...	m3	250,000	0,000	200,000	150,000	150,000	60,000	100,000	63,12	0,00	0,00	9.468,00
Position	13.67.01.00.0240		Aufstell- und Demonta...	pach	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	0,12	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0250		Arbeits-/Schutzgeräat...	pach	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	2.824,86	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0260		Zulage Steckträger abt...	St	270,000	0,000	0,000	15,000	15,000	5,556	255,000	10,26	0,00	0,00	153,90
Position	13.67.01.00.0270		Zulage Stahlbauteile L...	to	80,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	80,000	0,12	0,00	0,00	0,00
Bereich	13.67.02		Rück- und Umbau Lär...			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Abschnitt	13.67.02.05					0,000					0,000		0,00	0,00	0,00

Durch Drucken ist eine tabellarische Ansicht möglich, die auch z.B. als pdf-Datei gedruckt werden kann.

LV Struktur

Ansicht: 51 von 91 Ergebnissen

Struktur	LV-Positionstyp	OZ	Kurztext	ME	Vertragsmenge	Prozentsatz Menge	Menge	Vorherige Menge	Gesamtmenge	Kumulativer Prozentsatz	Restmenge	EP (EUR)	Positionssumme	Leistungszuwachs Periode	Gesamtleistung
Position	13.67.01.00.0200		Zulage für Zerkleineru...	m3	450,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	450,000	0,12	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0200		Stahlbeton-Bohrpfäh...	St	40,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	40,000	289,11	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0210		Zulage für Zerkleineru...	St	40,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	40,000	0,12	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0220		Temporäre Verbauteil...	m	400,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	400,000	14,44	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0230		Verfüllung von Baugru...	m3	250,000	0,000	200,000	150,000	150,000	60,000	100,000	63,12	0,00	0,00	9.468,00
Position	13.67.01.00.0240		Aufstell- und Demonta...	pach	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	0,12	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0250		Arbeits-/Schutzgeräat...	pach	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	2.824,86	0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0260		Zulage Steckträger abt...	St	270,000	0,000	0,000	15,000	15,000	5,556	255,000	10,26	0,00	0,00	153,90
Position	13.67.01.00.0270		Zulage Stahlbauteile L...	to	80,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	80,000	0,12	0,00	0,00	0,00
Bereich	13.67.02		Rück- und Umbau Lär...			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Abschnitt	13.67.02.05					0,000					0,000		0,00	0,00	0,00

Druckversion / Druckansicht:

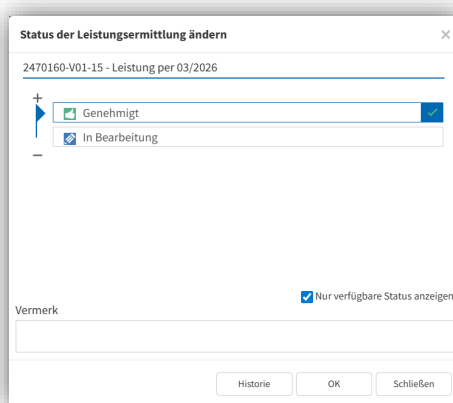
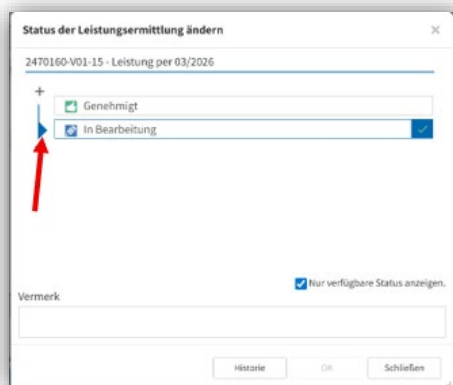
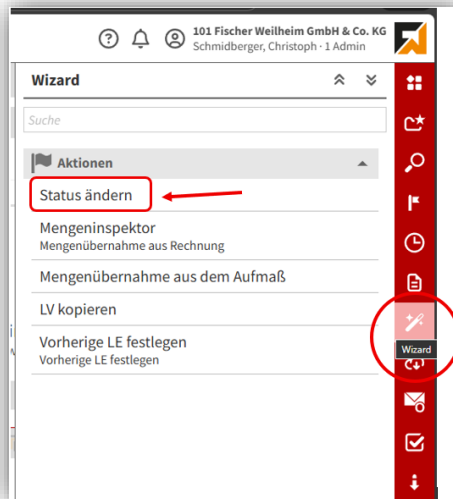
LV-Positionstyp	OZ	Kurztext	ME	Vertragsmenge	Prozentsatz Menge	Menge	Vorherige Menge	Gesamtmenge	Kumulativer Prozentsatz	Restmenge	EP (EUR)	Positionssumme (EUR)	Leistungszuwachs Periode	Gesamtleistung
LV-Kopf	1	Auftrags-LV			0,000					1,824		0,00		10.290,09
Teildelement		Allgemeine Vorbemerkungen												
Teildelement		Oswerkenspezifische Anmerkungen												
LV-Hierarchie 1	01	Sicherheitsbeeinträchtigungen, Baustelleneinrichtung			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
LV-Hierarchie 2	11	Sicherheitsbeeinträchtigungen, Baustelleneinrichtung			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Bereich	11.03.03	Zentraler Zugang - Sicherheitsbeeinträchtigungen, Baustelleneinrichtungen			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Abschnitt	11.03.03.07	Provisorische Entwässerung			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Bereich	11.03.04	Zugang Ost - Sicherheitsbeeinträchtigungen, Baustelleneinrichtungen			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Abschnitt	11.03.04.04	Baustelleneinrichtung			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Abschnitt	11.03.04.06	Provisorische Entwässerung			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Bereich	11.03.06	Entsorgungsbereich - Sicherheitsbeeinträchtigungen, Baustelleneinrichtungen			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Abschnitt	11.03.06.05	Provisorische Entwässerung			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
LV-Hierarchie 1	13	Baustelleneinrichtung			0,000					4,004		0,00	0,00	10.290,09
LV-Hierarchie 2	13.01				0,000					11,263		0,00	0,00	668,19
Bereich	13.01.02	Übergreifende Leistungen der Baustelleneinrichtung			0,000					33,000		0,00	0,00	668,19
Abschnitt	13.01.02.06	Baustelleneinrichtung			0,000					33,000		0,00	0,00	668,19
Bereich	13.01.23	Zugang Ost - Mauerarbeiten, Betonarbeiten			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Abschnitt	13.01.23.02	Beton / Stahlbetonarbeiten			0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
LV-Hierarchie 2	13.07	Lärmschutzwände			0,000					3,833		0,00	0,00	9.821,90
Bereich	13.07.01	Rückbau Lärmschutzwand Zentraler Zugang			0,000					6,965		0,00	0,00	9.821,90
Abschnitt	13.07.01.00				0,000					0,000		0,00	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0005	BE je Einsatz	St	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	7.628,72	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0010	Bestehende Alu-LSW-Elemente H=3m demontieren	m2	680,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	680,000	9,53	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0020	Zulage für Verstoffformung Alu-LSW-Elemente H=3m	m2	680,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	680,000	9,71	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0030	Bestehende Alu-LSW-Elemente H=10m demontieren	m2	1,000,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000,000	9,53	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0040	Zulage für Verstoffformung Alu-LSW-Elemente H=10m	m2	1,000,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000,000	9,71	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0050	Bestehende Alu-LSW-Elemente H=3m demontieren	m2	680,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	680,000	9,53	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0060	Zulage für Verstoffformung Alu-LSW-Elemente H=3m	m2	680,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	680,000	9,71	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0070	Zulage für Verstoffformung transparenter LSW-Elemente	m2	25,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	25,000	9,71	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0080	Plattenabdeckungen bestehender LSW demontieren	St	120,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	120,000	2,61	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0090	Bestehende Flucht-/Serviceöffnungen ausbauen	St	2,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,000	47,08	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0100	Zulage für Verstoffformung von Flucht-/Serviceöffnungen	St	2,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,000	108,01	0,00	0,00
Position	13.67.01.00.0110	Bestehende LSW-Tore ausbauen	St	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	196,64	0,00	0,00

Um die Tabelle drucken zu können muss diese markiert und in Excel eingefügt werden. Leider kann (aktuell) nur aus Excel heraus eine schöne und sinnvolle Tabelle ausdrucken.

Mit „**strg + A**“ wird die gesamte Tabelle markiert. Nun kann diese mit „**strg + C**“ kopiert und anschließend mit „**strg + V**“ in Excel eingefügt werden.

Übergabe der Leistungsermittlung an die PKL

Abschließend muss noch der Status von „in Bearbeitung“ auf „Genehmigt“ geändert werden. Dies geschieht über den „**Wizard**“ und die Aktion „**Status ändern**“.



Erst danach ist die Leistungsmeldung durch die PKLs möglich.

1.4 Definition Projektsteuerung

Das Modul Projektsteuerung ermöglicht eine detaillierte Analyse der kalkulierten und tatsächlichen Projektkosten. Die Projektsteuerung ermöglicht die Konsolidierung aller Projektkosten- sowie Projektleistungen an einer zentralen Stelle und erleichtert die Visualisierung der Ist-Kosten im Vergleich zur Kalkulation (Soll-Ist-Vergleich). Auf diese Weise können Abweichungen frühzeitig erkannt werden, so dass das Management rechtzeitig fundierte Entscheidungen treffen kann. Das Modul Projektsteuerung wird im Wesentlichen die bisherige Kostenstellenauswertung aus BRZ ersetzen.

1.5 Definition Leistungsmeldung

Die Leistungsmeldung ist ein internes Instrument des Baustellencontrollings, mit dem der Fortschritt erbrachter Leistungen monatlich erfasst und bewertet wird. Sie stellt Ist-Einnahmen den Kosten gegenüber, dient der kurzfristigen Erfolgsrechnung und ermöglicht die Bewertung des Baustellenergebnisses.

Die Leistungsmeldung gliedert sich in verschiedene Bereiche, die einen umfassenden Blick auf den Status des Projekts ermöglichen. Von der Leistung gegenüber dem Auftraggeber bis hin zur Abgrenzung vergebener Verträge und Rückstellungen - jedes Detail wird sorgfältig erfasst und dokumentiert. Dadurch wird sichergestellt, dass kein Vertrag oder keine Leistung in Vergessenheit gerät und gleichzeitig eine solide Grundlage für die weitere Projektplanung geschaffen wird.

Selbst ohne tiefgreifende Kenntnisse in der Buchhaltung kann der Anwender mithilfe des intuitiven Erfassungsblatts die relevanten Daten erfassen und automatisch in die Kostenrechnung oder Finanzbuchhaltung übergeben.

1.6 Definition Einzelkostennachweis

Der Einzelkostennachweis ist ein interaktiver Bericht auf der RIB BI+ Oberfläche. Mit diesem Bericht sollen die User selbstständig mithilfe von Filtermöglichkeiten auf Buchungsinformationen, welche in Verbindung mit Projekten stehen, zugreifen können. Dieser Bericht soll den bisherigen Einzelkostennachweis aus BRZ ersetzen und darüber hinaus weitere Auswertungsmöglichkeiten mit sich bringen.

1.7 EP-Änderung nach Auftragserteilung und nach erster Rechnungsstellung

1.7.1 Prozess in RIB

Kalkulation

Hauptvertrag
Nachtragsvertrag 1.0 } Rechnung wurde generiert

- ➔ Muss über Modul Vertrag angelegt sein
- ➔ Daten müssen im Nachtrag wie im Hauptvertrag angelegt sein

Bauleitung

Aufmaß wurde erstellt

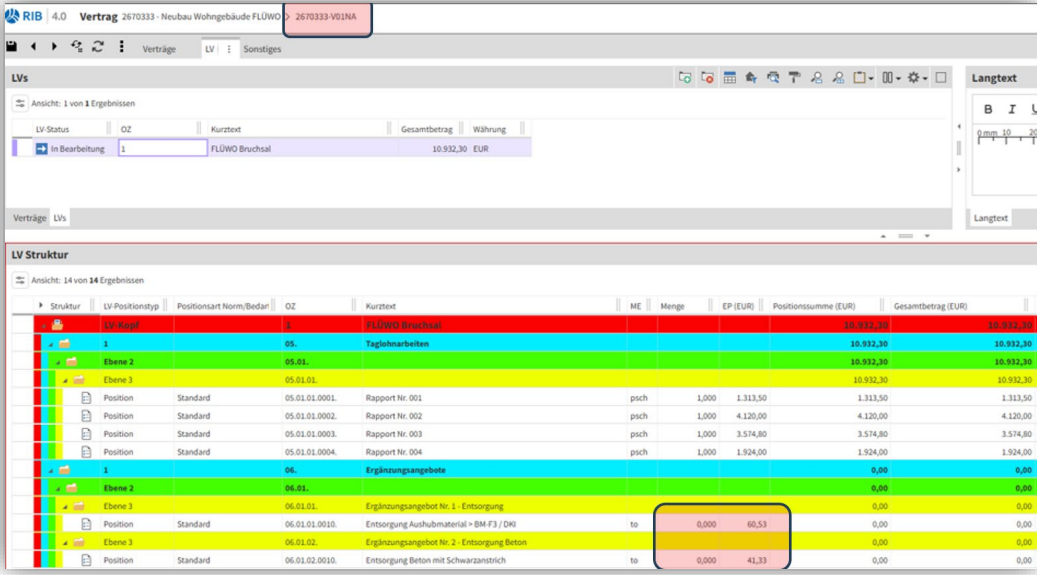
PKL

Rechnung wurde erstellt

1.7.2 Änderung EP

Kalkulation

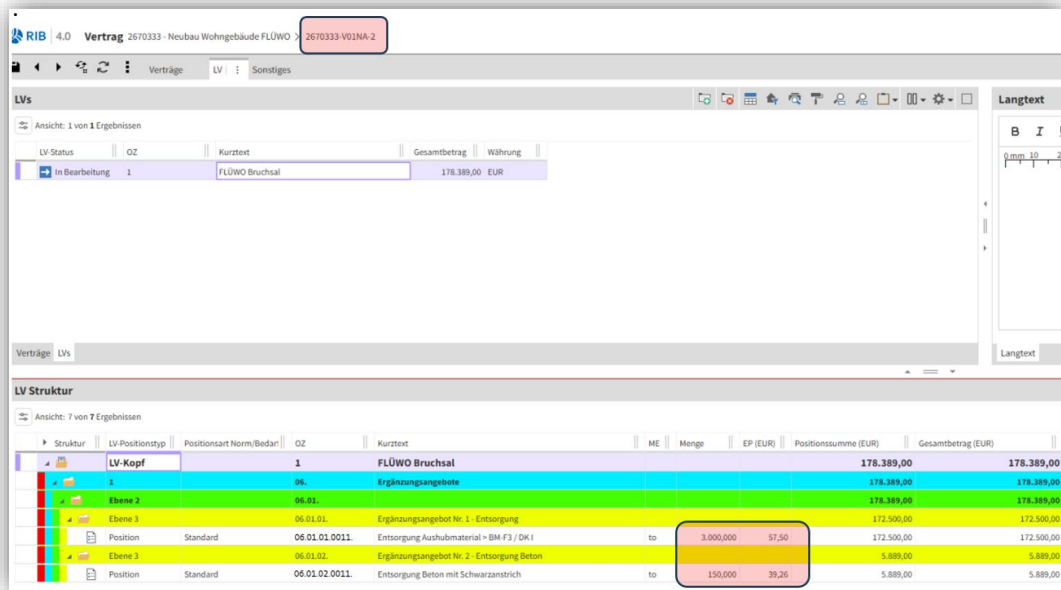
- Nachtragsvertrag duplizieren
- Ursprünglicher Nachtragsvertrag 1.0
 - Gesamtmenge der zu ändernden Pos. = 0
 - EP wird nicht verändert



Struktur	LV Positionstyp	Positionsart Norm/Bedarf	OZ	Kurztext	ME	Menge	EP (EUR)	Positionssumme (EUR)	Gesamtbetrag (EUR)
1	05.	FLÜWO Bruchsal		Tagelohnarbeiten				10.932,30	10.932,30
Ebene 2	05.01.							10.932,30	10.932,30
Ebene 3	05.01.01.							10.932,30	10.932,30
Position	Standard	05.01.01.0001.		Rapport Nr. 001	psch	1,000	1.313,50	1.313,50	1.313,50
Position	Standard	05.01.01.0002.		Rapport Nr. 002	psch	1,000	4.120,00	4.120,00	4.120,00
Position	Standard	05.01.01.0003.		Rapport Nr. 003	psch	1,000	3.574,80	3.574,80	3.574,80
Position	Standard	05.01.01.0004.		Rapport Nr. 004	psch	1,000	1.924,00	1.924,00	1.924,00
1	06.	Ergänzungsangebote						0,00	0,00
Ebene 2	06.01.							0,00	0,00
Ebene 3	06.01.01.			Ergänzungsangebot Nr. 1: Entsorgung				0,00	0,00
Position	Standard	06.01.01.0010.		Entsorgung Aushubmaterial - BM F3 / DK1	to	0,000	60,53	0,00	0,00
Ebene 3	06.01.02.			Ergänzungsangebot Nr. 2: Entsorgung Beton				0,00	0,00
Position	Standard	06.01.02.0010.		Entsorgung Beton mit Schwarzanstrich	to	0,000	41,33	0,00	0,00

- Neuer Nachtragsvertrag 2.0
 - Gesamtmenge der zu ändernden Pos. = Angebotsmenge / VA-Menge
 - EP gem. Verhandlung / Vereinbarung

Achtung: Die bisherigen OZ-Nummern des Nachtragsvertrag Nr. 1.0 können nicht gelöscht werden. Daher werden den Positionen des Nachtragsvertrag Nr. 2.0 neue OZ-Nummern zugeteilt. Hier anstatt .0010 z.B. die .0011.



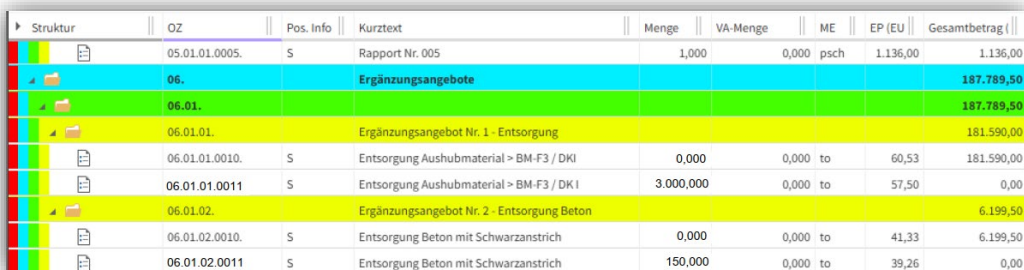
The screenshot shows the RIB 4.0 interface. At the top, the contract is identified as 'Vertrag 2670333 - Neubau Wohngebäude FLÜWO'. Below this, the 'LVs' (Line Items) section shows a single item 'In Bearbeitung' with OZ '1' and a total amount of 178,389.00 EUR. The 'LV Struktur' (LV Structure) section shows a hierarchical breakdown of the contract, including 'LV-Kopf', 'Ebene 2', 'Ebene 3', and 'Position'. The 'Position' section is highlighted, showing details for 'Entsorgung Aushubmaterial > BM-F3 / DK I' and 'Entsorgung Beton mit Schwarzanstrich'.

Struktur	LV-Positionstyp	Positionsart Norm/Bedar	OZ	Kurztext	ME	Menge	EP (EUR)	Positionssumme (EUR)	Gesamtbetrag (EUR)
LV-Kopf			1	FLÜWO Bruchsal				178.389,00	178.389,00
1		06.	06.	Ergänzungsangebote				178.389,00	178.389,00
Ebene 2		06.01.	06.01.					178.389,00	178.389,00
Ebene 3		06.01.01.	06.01.01.	Ergänzungsangebot Nr. 1 - Entsorgung				172.500,00	172.500,00
Position	Standard	06.01.01.0011.	06.01.01.0011.	Entsorgung Aushubmaterial > BM-F3 / DK I	to	3.000,000	57,50	172.500,00	172.500,00
Ebene 3		06.01.02.	06.01.02.	Ergänzungsangebot Nr. 2 - Entsorgung Beton				5.889,00	5.889,00
Position	Standard	06.01.02.0011.	06.01.02.0011.	Entsorgung Beton mit Schwarzanstrich	to	150,000	39,26	5.889,00	5.889,00

Hinweis: Ggf. sollte der Auftraggeber über die neue OZ-Nummernvergabe informiert werden.

Bauleitung

- Mengenermittlung ändern
 - Die bereits auf gemessene Menge muss in den Nachtragspositionen 1.0 minusgerechnet werden
 - Mengen aus der „alten“ OZ müssen im Aufmaß mit Minus-Mengen erfasst werden



The screenshot shows a detailed view of the contract structure. The table lists various positions and their associated amounts. The 'Menge' column shows the quantity, and the 'EP (EUR)' column shows the unit price. The 'Gesamtbetrag (EUR)' column shows the total amount for each position.

Struktur	OZ	Pos. Info	Kurztext	Menge	VA-Menge	ME	EP (EUR)	Gesamtbetrag (EUR)
	05.01.01.0005.	S	Rapport Nr. 005	1,000	0,000	psch	1.136,00	1.136,00
	06.		Ergänzungsangebote					187.789,50
	06.01.							187.789,50
	06.01.01.		Ergänzungsangebot Nr. 1 - Entsorgung					181.590,00
	06.01.01.0010.	S	Entsorgung Aushubmaterial > BM-F3 / DK I	0,000	0,000	to	60,53	181.590,00
	06.01.01.0011	S	Entsorgung Aushubmaterial > BM-F3 / DK I	3.000,000	0,000	to	57,50	0,00
	06.01.02.		Ergänzungsangebot Nr. 2 - Entsorgung Beton					6.199,50
	06.01.02.0010.	S	Entsorgung Beton mit Schwarzanstrich	0,000	0,000	to	41,33	6.199,50
	06.01.02.0011	S	Entsorgung Beton mit Schwarzanstrich	150,000	0,000	to	39,26	0,00

- Mengen der Nachtragspositionen 2.0 müssen neu auf gemessen werden
 - *Mengen mit der „neuen“ OZ müssen im Aufmaß erneut auf gemessen werden*

PKLs

- Erstellen der Rechnungen aus dem Aufmaß mit den neuen EPs.

1.8 EP-Änderung vor der ersten Rechnungsstellung

1.8.1 Prozess in RIB

Kalkulation

Hauptvertrag
Nachtragsvertrag 1.0 } Rechnung wurde generiert

- ➔ Muss über Modul Vertrag angelegt sein
- ➔ Daten müssen im Nachtrag wie im Hauptvertrag angelegt sein

Bauleitung

Aufmaß wurde erstellt

PKL

Rechnung wurde noch **keine** erstellt

1.8.2 Änderung EP

Im Fall, dass sich der EP einer Nachtragsposition ändert und noch **keine** Rechnung erstellt wurde, kann die Änderung relativ einfach erfolgen:

Bauleitung mit Kalkulation

Änderung bzw. Korrektur des EPs in den beiden LVs vorerst nur mit der Kalkulation

Projekt-LV: EP kann direkt geändert werden

Vertrags-LV: Projekt-LV aktualisieren (über den Wizard)